



Městský úřad Nechanice - odbor výstavby a životního prostředí
Husovo náměstí č.p.83 **503 15 Nechanice**

č.j.: Nech 1671/2020/Vlč

Nechanice dne 30. 11. 2020

spisová značka: Sp-Nech 1710/2019/10

tel.: 498 773 820, e-mail: stavebni2@nechanice.cz

ROZHODNUTÍ
společné povolení stavby
veřejnou vyhláškou

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 31. 12. 2021

Podpis: *Staněk*

Městský úřad Nechanice, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 17. 12. 2019 od stavebníka **PSK Investment s.r.o.**, Školská 228, Ohrazenice, 533 53 Pardubice, IČ 07386460 zastoupen na základě plné moci firmou **PERSPOL s.r.o.**, Jana Palacha 2783, 530 02 Pardubice, IČ: 60722614 žádost podle ustanovení § 94j stavebního zákona o vydání společného povolení na stavbu s názvem „**Lokalita 62 RD Staré Nechanice**“ v obci **Nechanice**, umístěný na pozemku p. p. č. **384/65** (orná půda), p. p. č. **384/1** (orná půda), p. p. č. **384/64** (orná půda), p. p. č. **384/63** (orná půda), p.p.č. **384/66** (orná půda), p. p. č. **536/41** (orná půda), p. p. č. **536/40** (orná půda), p. p. č. **536/39** (orná půda), p. p. č. **536/1** (orná půda), p. p. č. **532** (ostatní plocha), p. p. č. **491** (ostatní plocha), p. p. č. **481/1** (ostatní plocha), p. p. č. **500/1** (ostatní plocha), p. p. č. **482/2** (ostatní plocha), p. p. č. **552** (vodní plocha), p. p. č. **500/19** (ostatní plocha), p. p. č. **536/2** (orná půda), p. p. č. **400/35** (ostatní plocha), p. p. č. **535** (orná půda) a p. p. č. **482/1** (ostatní plocha) vše v katastrálním území **Staré Nechanice**.

Městský úřad Nechanice, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „stavební úřad“), posoudil žádost o vydání společného povolení podle § 94i stavebního zákona a po provedení řízení ve smyslu § 94m a 94n stavebního zákona a po posouzení stavebního záměru podle § 94o stavebního zákona vydává podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o společném povolení,

kterým se schvaluje stavba: SO 01 až 05 Novostavby 62 rodinných domů, SOI 01 Komunikace a zp.plochy, SOI 02 Vodovod, SOI 03 Splašková kanalizace, SOI 04 Likvidace dešťových vod, SOI 05 Elektrické vedení NN, SOI 06 Veřejné osvětlení, SOI 07 Elektrické vedení VN, trafostanice a SOI 08 Sadové úpravy (soubor staveb) vč. dělení pozemků, stavba nazvaná „**Lokalita 62 RD Staré Nechanice**“ v obci **Nechanice**, umístěný na pozemku p. p. č. **384/65** (orná půda), p. p. č. **384/1** (orná půda), p. p. č. **384/64** (orná půda), p. p. č. **384/63** (orná půda), p.p.č. **384/66** (orná půda), p. p. č. **536/41** (orná půda), p. p. č. **536/40** (orná půda), p. p. č. **536/39** (orná půda), p. p. č. **536/1** (orná půda), p. p. č. **532** (ostatní plocha), p. p. č. **491** (ostatní plocha), p. p. č. **481/1** (ostatní plocha), p. p. č. **500/1** (ostatní plocha), p. p. č. **482/2** (ostatní plocha), p. p. č. **552** (vodní plocha), p. p. č. **500/19** (ostatní plocha), p. p. č. **536/2** (orná půda), p. p. č. **400/35** (ostatní plocha), p. p. č. **535** (orná půda) a p. p. č. **482/1** (ostatní plocha) vše v katastrálním území **Staré Nechanice**.

Popis prostorového řešení stavby:

Záměrem je výstavba nové lokality jejíž součástí je soubor staveb:

SO 01 Rodinný dům – řadový, levý kraj - jedná se o řadové rodinné domy označené jako č. 1, 5, 9, 13, 20, 24, 28 a 32. Zastavěná plocha 110 m², jedno nadzemní podlaží, nepodsklepený, pravidelného obdélníkového půdorysu, krajní čsát řadových domů. Zastřešení valbovou střechou s pálenou krytinou. Zdivo řešeno z keramických dutinových tvárnic, založení stavby na betonových pasech. Vytápění objektu pomocí elektrokotle a krbových kamen, větrání přirozené, ohřev TUV el. zásobníkem 160l. Přípojky a sjezd bude zkoordinován s nově budovanou infrastrukturou viz. popis níže. Odpovědný projektant projektové dokumentace Ing. Vojtěch Brož, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012461, Ing. Jan Sojka, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0010078. Vsakování dešťových vod přes vsakovací šachtu 7 m³.

SO 02 Rodinný dům – řadový levý střed - jedná se o rodinné domy označené jako č. 2, 6, 10, 14, 19, 23, 27, a 31. Zastavěná plocha 95 m², jedno nadzemní podlaží, nepodsklepený, pravidelného obdélníkového půdorysu. Zastřešení valbovou střechou s pálenou krytinou. Zdivo řešeno z keramických dutinových tvárnic, založení stavby na betonových pasech. Vytápění objektu pomocí elektrokotle a krbových kamen, větrání přirozené, ohřev TUV el. zásobníkem 160l. Přípojky a sjezd bude zkoordinován s nově budovanou infrastrukturou viz. popis níže. Vsakování dešťových vod přes vsakovací šachtu 7 m³. Odpovědný projektant projektové dokumentace Ing. Vojtěch Brož, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012461, Ing. Jan Sojka, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0010078.

SO 03 Rodinný dům – řadový pravý střed - jedná se o řadové rodinné domy označené jako č. 3, 7, 11, 15, 18, 22, 26 a 30. Zastavěná plocha 95 m², jedno nadzemní podlaží, nepodsklepený, pravidelného obdélníkového půdorysu. Zastřešení valbovou střechou s pálenou krytinou. Zdivo řešeno z keramických dutinových tvárnic, založení stavby na betonových pasech. Vytápění objektu pomocí elektrokotle a krbových kamen, větrání přirozené, ohřev TUV el. zásobníkem 160l. Přípojky a sjezd bude zkoordinován s nově budovanou infrastrukturou viz. popis níže. Vsakování dešťových vod přes vsakovací šachtu 7 m³. Odpovědný projektant projektové dokumentace Ing. Vojtěch Brož, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012461, Ing. Jan Sojka, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0010078.

SO 04 Rodinný dům – řadový pravý kraj - jedná se o řadové rodinné domy označené jako č. 4, 8, 12, 16, 17, 21, 25 a 29. Zastavěná plocha 110 m², jedno nadzemní podlaží, nepodsklepený, pravidelného obdélníkového půdorysu, krajní čsát řadových domů. Zastřešení valbovou střechou s pálenou krytinou. Zdivo řešeno z keramických dutinových tvárnic, založení stavby na betonových pasech. Vytápění objektu pomocí elektrokotle a krbových kamen, větrání přirozené, ohřev TUV el. zásobníkem 160l. Přípojky a sjezd bude zkoordinován s nově budovanou infrastrukturou viz. popis níže. Vsakování dešťových vod přes vsakovací šachtu 7 m³. Odpovědný projektant projektové dokumentace Ing. Vojtěch Brož, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012461, Ing. Jan Sojka, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0010078.

SO 05 Rodinný dům – solitér – jedná se o rodinné domy označené jako č. 33 až 62. Zastavěná plocha 125 m², jedno nadzemní podlaží, nepodsklepený, pravidelného obdélníkového půdorysu. Zastřešení valbovou střechou s pálenou krytinou. Zdivo řešeno z keramických dutinových tvárnic,

založení stavby na betonových pasech. Vytápění objektu pomocí elektrokotle a krbových kamen, větrání přirozené, ohřev TUV el. zásobníkem 160l. Přípojky a sjezd bude zkoordinován s nově budovanou infrastrukturou viz. popis níže. Vsakování dešťových vod přes vsakovací šachtu 7 m³. Odpovědný projektant projektové dokumentace Ing. Vojtěch Brož, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012461, Ing. Jan Sojka, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0010078.

SOI 01 Komunikace a zp.plochy – komunikace navrženy funkční skupiny D1 jako obytná zóna, veřejná prostranství š. 10m. Při místní obslužné komunikaci při jihovýchodní hranici řešeného území je navržen jednostranný chodník. Komunikace rozdělena na tři objekty, „A“ funkční skupina C – smíšený provoz – obytná zóna skupiny D, podskupina D1 – dle ČSN 736110 v délce 745,5m, šíře 6,0 m, příčný sklon 2%, doplněna pro pěší funkční skupiny D podskupiny D2. Komunikace „B“ se smíšeným provozem – funkční skupina D, podskupina D1, obytná zóna dle ČSN 736110 v délce 210,8 m, šíře 5,0 m, příčný sklon 2%. Komunikace „C“ se smíšeným provozem, funkční skupina D, podskupina D1, obytná zóna dle ČSN 736110 v délce 217,1 m, šíře 5,0 m, příčný sklon 2%. Odvodnění komunikací řešeno vpustěmi do přilehlých zasakovacích pásů podél jednotlivých větví. Doprava v klidu - potřeba stání v lokalitě 23 ks.

SOI 02 Vodovod – řad „A“ – PVC DN 80 PN 12,5 délky 211m, řad „B“ – PVC DN 100 PN 12,5 délky 349m, řad „C“ PVC DN 80 PN 12,5 délky 222m, řad „D“ – PVC DN 100 PN 12,5 délky 231m, řad „E“ – PVC DN 100 PN 12,5 délky 193m. Řady B a E jsou přívodní. Na řadech A a D jsou navrženy nadzemní hydranty pro požární účely. V místě napojení na st. v. řad (nový řad E) bude vybudována podzemní předávací šachta pro měření průtoků vody, za ní bude umístěn podzemní hydrant HP 80 pro možnost odkalení. Druhá podzemní předávací šachta bude vybudována v místě napojení nového řadu B vč. podzemního hydrantu HP 80. Celkem 7 podz.hydrantů.

Druh vodovodu: přívodní a zásobovací, pitné účely pro obyvatelstvo a požární účely

Začátek stavby (souřadnice X,Y): 1036840, 656243

Konec stavby (souřadnice X,Y): 1037047, 656176

Číslo hydrologického pořadí: 4360 Labská křída

Dotčené pozemky: p.č. 384/1, 384/64, 384/63, 384/39, 536/40, 536/41, 536/2, 384/65, 536/1, 532, 535 vše v k.ú. Staré Nechanice.

SOI 03 Splašková kanalizace – stoka navržena v profilu PVC – U DN 315, celková délka kanalizace 1140m, z toho stoka „A“ délky 201m, stoka „B“ délky 137m, stoka „C“ délky 219m, stoka „D“ délky 250m. Výtlačné potrubí v profilu D110, materiál PEHD SDR 1, PN 16 v délce 330m, je ukončeno v uklidňovací šachtě, odkud jsou vedeny gravitační spojovací stokou PVC-U DN 315 délky 3m do šachty stávající spl. Kanalizace. Kanalizační šachty Š1-Š24 budou prefabrikované, betonové DN 1000, zakryté litinovým poklopem. Čerpací stanice STRATE AWALIFT ½, bude osazena do železobetonové prefabrikované šachty BN13 a bude k ní přivedena el.energie.

Druh kanalizace: gravitační, tlaková, oddílná, splašková kanalizace

Začátek stavby (souřadnice X,Y): 1036840, 656243

Konec stavby (souřadnice X,Y): 1037047, 656176

Číslo hydrologického pořadí: 4360 Labská křída

Dotčené pozemky: p.č. 384/1, 384/64, 384/63, 384/39, 536/40, 536/41, 536/2, 384/65, 536/1, 532, 535 vše v k.ú. Staré Nechanice.

SOI 04 Likvidace dešťových vod – likvidace srážkových vod je na základě doporučení hydrogeologa navržena přes plošné vsakování – zasakovací boxy š. 1m, hloubky 1,2m v proměnlivých délkách, část komunikace je odvodněna přímo do průlehů. Retenční objem cca 300 m³. Projektant Ing. Hana Rosypalová.

Dešťové vody z RD budou vsakovány na pozemcích rodinných domů přes vsakovací šachty.

SOI 05 Elektrické vedení NN – el. vedení NN bude napojeno z nové trafostanice umístěné východně od navržené komunikace při jihovýchodní hranici řešeného území v blízkosti stávající stavby č.p. 118.

SOI 06 Veřejné osvětlení – napojení nového VO bude provedeno ze stávajícího rozvodu VO pomocí stožárové svorkovnice stávajících stažárů. Nové osvětlení řešeno svítidli s technologií LED budou na stžárech výšky 6m. Rozteč stožárů cca 30m osazeny do pouzdrových základů v zeleném pásu a chodníku podél komunikace. Projektant Ing. J. Lněnička.

SOI 07 Elektrické vedení VN, trafostanice – do stávající VN přípojky 35 kV pro TS HK_0237 Nechanice – Staré Nechanice II bude na p.p.č. 482/2 vložen nový VN PB. Na no vý PB bude osazen stávající US HK_3237 a nový svislý US, typ FLC GB S, pro novou DTS. Z tohoto odpojovače bude proveden vývod kabelem VN 35kV, kabel 3x120 AXEKVCE, vedený nejvhodnější cestou a ukončený v nové betonové TS umístěné na p.č. 400/35. Na PB VN i DTS budou osazeny svodiče přepětí. Rozvaděč VN KT, transformátor o výkonu 630kVA a rozvaděč NN – 8 vývodů. Z pojistkových sad budou do lokality RD vyvedeny tři kabelové vývody AYKY 3x240+120mm². Z rozpojovacích skříní budou následně vyvedeny kabely AYKY 3x120+70mm² vedoucí po obou stranách nově vzniklých ulic. Kabelové vedení budou rovnoměrně smyčkovat kabelové skříně pro připojení budoucích RD. Pro připojení RD využít sdružených pilířů SS200 umístěných na společné hranici parcel.

SOI 08 Sadové úpravy – v lokalitě bude dosazován jeden druh stromu – Acer platanoides Cleveland, cca 15 ks. Záhony budou provedeny o ploše 119 m² a osázeny především trvalkami v počtu cca 411 ks. Plocha založení trávníků cca 4600 m². Projekt sadových úprav projektovala firma OK Zahrady, s.r.o. Nový Bydžov.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba: SO 01 až 05 Novostavby 62 rodinných domů, SOI 01 Komunikace a zp.plochy, SOI 02 Vodovod, SOI 03 Splašková kanalizace, SOI 04 Likvidace dešťových vod, SOI 05 Elektrické vedení NN, SOI 06 Veřejné osvětlení, SOI 07 Elektrické vedení VN, trafostanice a SOI 08 Sadové úpravy se umísťují na pozemcích p. p. č. **384/65** (orná půda), p. p. č. **384/1** (orná půda), p. p. č. **384/64** (orná půda), p. p. č. **384/63** (orná půda), p.p.č. **384/66** (orná půda), p. p. č. **536/41** (orná půda), p. p. č. **536/40** (orná půda), p. p. č. **536/39** (orná půda), p. p. č. **536/1** (orná půda), p. p. č. **532** (ostatní plocha), p. p. č. **491** (ostatní plocha), p. p. č. **481/1** (ostatní plocha), p. p. č. **500/1** (ostatní plocha), p. p. č. **482/2** (ostatní plocha), p. p. č. **552** (vodní plocha), p. p. č. **500/19** (ostatní plocha), p. p. č. **536/2** (orná půda), p. p. č. **400/35** (ostatní plocha), p. p. č. **535** (orná půda) a p. p. č. **482/1** (ostatní plocha) vše v katastrálním území **Staré Nechanice**, v souladu s ověřenou dokumentací ve společném územním a stavebním řízení, projektant Ing. Vojtěch Brož, autorizovaný inženýr pro

pozemní stavby, ČKAIT 0012461, Ing. Arch. Michaela Dejdarová, autorizovaný architekt, ČKA 04079, datum zpracování projektových dokumentací 08/2019-12/2019.

Podmínky pro dělení pozemků:

1) Dělení pozemku bude v souladu s výkresem č. C.2 – Zastavovací plán v měřítku 1:500 z 12/2009 od Ing. Arch. Michaela Dejdarová, autorizovaný architekt, ČKA 04079. Vzniklé stavební pozemky budou přístupné přes budoucí veřejnou komunikaci.

Podmínky pro umístění a povolení stavby na pozemku:

1) Umístění bude v souladu s výkresem číslo C.3 koordinační situace v měřítku 1:500 z 12/2019 od Ing. Arch. Michaela Dejdarová, autorizovaný architekt, ČKA 04079. Vzájemný odstup mezi rodinnými domy bude min. 7m. Odstup rodinných domů (uliční strany) od veřejného prostranství na kterém bude komunikace bude min. 6m a v této vzdálenosti je navrženo parkování osobních automobilů v počtu 2 stání pro bytovou jednotku. Odstup rodinného domu č. 16 a 32 bude od budoucí hranice stavebního pozemku 2m v nejužším místě. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2) Pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví třetích osob budou po dokončení příslušné části stavby uvedeny do původního stavu, pokud nebude s vlastníky pozemku dohodnuto jinak.

3) Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení tras stávající technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Musí být dodržena norma pro uložení sítí ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, a to s ohledem na stávající sítě i nově prováděné sítě technického vybavení, především dodržet předepsané nejmenší dovolené krytí podzemních sítí dle přílohy B této normy. Veškeré stávající sítě technické infrastruktury v prostoru staveniště budou po dobu stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem. Veškerá stávající zařízení budou zabezpečena tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

4) Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby (budovy) odborně způsobilou osobou. Z vytyčovacího výkresu, musí být patrné umístění stavby vzhledem k hranicím pozemku. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.

5) V případě podlahového topení objektu bude provedeno účinné opatření proti pronikání radonu z podloží v souladu s platnými právními předpisy platnými ke dni vydání stavebního povolení.

6) Stavebník je povinen provádět stavbu stavebním podnikatelem.

7) Před užíváním stavby je nutné podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu na všechny stavební objekty mimo SO I 08 (Sadové úpravy). K užívání stavby musí být předloženy závazná stanoviska dotčených orgánů.

8) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odbor živ. Prostředí ze dne 21. 9. 2020, č.j. SZ MMHK/158084/2020ŽP1/Pot:

- Stavba bde provedena v souladu s potvrzenou proj. Dokumentací ověřenou projektantem Ing. Hanou Rosypalovou, ČKAIT 0009811, v květnu 2020;
- Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu;
- Před vydáním kolaudačního souhlasu bude vodoprávní úřad požádán o provedení kontrolní prohlídky a vydání stanoviska, ke kterému budou předloženy doklady: (výškopisné a polohopisné zaměření stavby v JTSK se seznamem souřadnic, písemnou dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících celků uzavřenou dle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, oprávnění firmy ke stavbě vodních děl, doklad o provedené tlakové zkoušce vodovodu, doklad o proplachu a dezinfekci vodovodního řadu, včetně kontrolního rozboru, doklad o souladu výrobků pro styk s pitnou vodou dle vyhl. č.

409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, , souhlas správce stávajícího vodovodu s provedeným napojením, doklad o provedené revizi elektrického zařízení, projekt skutečného provedení, doklad o předání a převzetí stavby, doklad o předání a převzetí po zásahu na cizí pozemky, stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, stanovisko HZS Královéhradeckého kraje, doklad o nepropustnosti kanalizace, sulas správce stávající kanalizace s provedeným napojením, kanalizační řád)

9) Stavebník dodrží podmínky souhrnného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 5. 6. 2020 SZ MMHK/073744/2020/ŽP/Kov MMHK/094671/2020:

- Investor zabezpečí přednostní využití odpadů, které při stavební činnosti a terénních úpravách vzniknou, nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podél jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Doklady o využití, nebo předání odpadů oprávněným osobám budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.
- Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou po dobu realizace stavby využívána technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek.

10) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 27. 4. 2020, č.j. SZ MMHK/069845/2020/ŽP2/Par MMHK/070798/2020:

- Stavba stacionárního zdroje bude umístěna a provedena v souladu s projektovou dokumentací a v souladu s technickými podmínkami stanovenými výrobcem a v souladu se zákonem o ochraně ovzduší a prováděcí vyhláškou č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.
- Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou v rámci provedení stavby stacionárního zdroje využívána opatření ke snížení emisí těchto látek.
- Stacionární zdroj bude provozován v souladu s projektovou dokumentací a v souladu s technickými podmínkami provozu stanovenými výrobcem a v souladu se zákonem o ochraně ovzduší a prováděcí vyhláškou č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

11) Staveniště bude zařízení a uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět.

12) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odbor památkové péče, ze dne 18. 5. 2020, č.j. 082099/2020 PP/MEJ, zn. MMHK/078865/2020/PP/MEJ:

- Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v.v.i. Praha (Letenská 4, 118 01 Praha) nebo Archeologickému ústavu Brno Akademie věd ČR, v.v.i. Brno (Královopolská 147, 612 00 Brno) případně i oprávněné archeologické organizaci, svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
- Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, musí být ve smyslu § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž obvodu k archeologickému nálezu došlo. Seznam oprávněných archeologických organizací (pracovišť) je na stránkách www.mkcr.cz.

13) Výjezdem ze staveniště nesmí docházet ke znečišťování přilehlé pozemní komunikace. Stavbou narušené pozemky budou uvedeny do původního stavu. Stavbou se nesmí zhoršit odtokové poměry

povrchových vod. Při stavbě budou použity pouze výrobky, které splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci stavby budou provedena taková opatření (například použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu), která budou minimalizovat negativní vlivy na životní prostředí ve vztahu k okolní bytové zástavbě (hluknost, prašnost).

14) Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 9. 6. 2020, č.j. KUKHK-13766/ZP/2020:

- Před započítáním stavebních prací bude v terénu provedeno zaměření ploch, které jsou požadovány k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, dále bude zajištěno, aby nedošlo k posunu vytyčených hranic a současně nedošlo k poškození okolní zemědělské půdy.
- Na ploše trvale odnímané půdy o celkové výměře 2,0735 ha bude zajištěno provedení skrývky kulturních vrstev půdy, a to ornice do hloubky 22-26 cm a podorničí do hloubky 4-6 cm. Z ploch pro budoucí rodinné domy, terasy a zpevněné plochy o celkové výměře 1,0308 ha bude skryto cca 2474 m³ ornice a cca 515 m³ podorničí. Z ploch pro budoucí komunikaci s veřejnou zelení o celkové výměře 1,0427 ha bude skryto cca 2502 m³ ornice a 521 m³ podorničí.
- Kulturní vrstvy půdy budou hospodárně využity, a to následovně:
- Ornice a podorničí získané z ploch pro rodinné domy i z ploch pro komunikaci budou dočasně deponovány na plochách budoucích zahrad v délce trvání do 1 roku. Během uložení musí být kulturní vrstvy půdy zabezpečeny proti znehodnocení (rozplavení, zaplevelení, znečištění), případně odcizení.
- Po dokončení výstavby bude celé množství získané z ploch pro rodinné domy v rámci konečných sadových úprav rozhrnuto po nezastavěných částech pozemků u rodinných domů, které budou sloužit jako zahrady.
- Podorničí získané z ploch pro komunikaci v celém množství 521 m³ a ornice získaná z ploch pro komunikaci v množství 625 m³ budou použity pro ohumusování ploch budoucí veřejné zeleně při nově vybudované komunikaci (260 m²).
- Zbývající množství ornice získané z ploch pro komunikaci, tedy 1877 m³, bude přemístěno a rozprostřeno na pozemku p.p.č. 364/910 v k.ú. Staré Nechanice, který je ve vlastnictví Města Nechanice, Husovo nám. 83, 503 15 Nechanice. Ornice bude na výše uvedeném pozemku rozprostřena za účelem zkvalitnění jeho půdního profilu a zlepšení půdní úrodnosti.
- O činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy bude v souladu s ust. § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, veden protokol, kde bude zaznamenán objem skrývky, přemístění, rozprostření či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky v dělení na svrchní kulturní vrstvy půdy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy.

15) Stavebník dodrží podmínky stanoviska Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, dopr.inspektorát, ze dne 19. 3. 2020, č.j. KRPH-18408-3/ČJ-2020-05020610309/2018/HP.HK/Tr ze dne 20. 4. 2018:

- Bude-li akcí dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, předloží zhotovitel či investor v dostatečném předstihu (1 měsíc) příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na poz. komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem se zdejší dopravním inspektorátem a dále bude sloužit jako podklad pro vydání případného

souhlasu zdejšího dopravního inspektorátu v rámci řízení o povolení zvláštního užívání vedeného příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

- V průběhu realizace stavby (min. 3 měsíce před závěrečnou kontrolní prohlídkou) předloží zhotovitel či investor příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na poz. komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem se zdejším dopravním inspektorátem.
- S místní úpravou provozu navrhovanou v současné době předložené dokumentaci předběžně souhlasíme. Podélné parkovací místa budou oddělena VDZ č. V10a s tzv. kladívky na konci, doporučujeme zámkovou dlažbu.
- Vjezdy do obytné zóny budou opatřeny bezbariérovými prvky v souladu s ČSN 736110. Dále bude patrný systém vodící linie pro nevidomé.

16) Stavba bude dokončena do 30. 12. 2023.

17) Stavebník je povinen při provádění stavby v souladu s § 152 odst. 3 stavebního zákona:

- Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
- Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Odůvodnění

Městský úřad Nechanice, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 17. 12. 2019 od stavebníka **PSK Investment s.r.o.**, Školská 228, Ohrazenice, 533 53 Pardubice, IČ 07386460 zastoupen na základě plné moci firmou **PERSPOL s.r.o.**, Jana Palacha 2783, 530 02 Pardubice, IČ: 60722614 žádost podle ustanovení § 94j stavebního zákona o vydání společného povolení na stavbu s názvem „**Lokalita 62 RD Staré Nechanice**“ v obci **Nechanice**, umístěný na pozemku p. p. č. **384/65** (orná půda), p. p. č. **384/1** (orná půda), p. p. č. **384/64** (orná půda), p. p. č. **384/63** (orná půda), p.p.č. **384/66** (orná půda), p. p. č. **536/41** (orná půda), p. p. č. **536/40** (orná půda), p. p. č. **536/39** (orná půda), p. p. č. **536/1** (orná půda), p. p. č. **532** (ostatní plocha), p. p. č. **491** (ostatní plocha), p. p. č. **481/1** (ostatní plocha), p. p. č. **500/1** (ostatní plocha), p. p. č. **482/2** (ostatní plocha), p. p. č. **552** (vodní plocha), p. p. č. **500/19** (ostatní plocha), p. p. č. **536/2** (orná půda), p. p. č. **400/35** (ostatní plocha), p. p. č. **535** (orná půda) a p. p. č. **482/1** (ostatní plocha) vše v katastrálním území **Staré Nechanice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení. Dne 21. 2. 2020 bylo řízení o společném povolení výše uvedené stavby zastaveno, kdy stavební úřad vycházel z ustanovení § 94l odst. 5 stavebního zákona, kdy pokud k žádosti o vydání společného povolení není připojena dokumentace pro vydání společného povolení nebo pokud není zpracována projektantem, stavební úřad takovou žádost neprojednává a řízení zastaví; usnesení o zastavení řízení se oznamuje pouze stavebníkovi. V odvolání stavebníka do zastavení řízení ze dne 4. 3. 2020 žadatel napadal tento výklad stavebního úřadu a odkázal se na ustanovení § 94l odst. 6 stavebního zákona, který uvádí, že pokud žádost o vydání společného povolení neobsahuje požadované náležitosti, stavební úřad vyzve stavebníka k jejímu doplnění a řízení přeruší. V odvolání dále žadatel napadal, že stavební úřad v usnesení o zastavení řízení neuvedl konkrétní nedostatky projektové dokumentace. Stavební úřad znovu posoudil předloženou žádost ze dne 17. 12. 2019 ve vazbě na podané odvolání a dal za pravdu odvolateli v tom, že v usnesení o zastavení

řízení neuvedl konkrétní nedostatky, na základě kterých stavební úřad řízení zastavil. Nedostatky projektové dokumentace, resp. zda se jedná o projektovou dokumentaci o vydání společného povolení či nikoliv ve smyslu ust. § 94l odst. 5 stavebního zákona není taxativně upraveno a záleží tedy ve velké míře na správní úvaze stavebního úřadu. Správní orgán po opětovném posouzení dospěl k názoru, že původní správní úvahu lze považovat za přílišný formalismus a z tohoto důvodu se stavební úřad rozhodl plně vyhovět odvolání a své usnesení ze dne 21. 2. 2020 pod č.j. Nech 265/2020-Klo a spisovou značkou Sp-Nech 1710/2019 zrušil. Následně stavebník postupně doplňoval podklady a dne 29. 9. 2020 stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. Dne 12. 10. 2020 obdržel stavební úřad vyjádření účastníka řízení (Karel Pitaš), který podmínil svůj souhlas se satvbou tím, že žádným způsobem nebude narušena celistvost pozemku v jeho vlastnictví (p.č. 384/66 v k.ú. staré Nechanice). Stavební úřad nevyhodnotil toto vyjádření jako námitku, nicméně toto upozornění zahrnul stavební úřad do podmínek rozhodnutí – podmínka č. 2.

Stavební úřad se v rámci zahájeného společného územního a stavebního řízení zabýval vymezením okruhu jeho účastníků ve smyslu § 94k stavebního zákona.

Účastníky řízení jsou:

- § 94k písm. a), b), c), d) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě do vlastních rukou:

PERSPOL s.r.o., Jana Palacha 2783, 530 02 Pardubice, IČ: 60722614

Město Nechanice, Husovo náměstí 83, 503 15 Nechanice, IČ:00269191

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha
Karel Pitaš, Na Hrázce 278/15, 500 09 Hradec Králové

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ27935311

Královéhradecká provozní, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, IČ 274 61 211

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, IČ 24729035

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, IČ: 04084063

- § 94k písm.e) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu veřejnou vyhláškou identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

V k.ú. Staré Nechanice vlastníci pozemků: p.p.č. 384/62, 384/60, 384/36, 384/67, 384/55, 384/14, 386/6, 384/61, 536/10, 536/7, 536/5, 536/42, 536/35, 536/37, 536/43, 400/54, 400/32, 400/31, 45, 46, 44, 49, 583, 482/10 a st.p.č. 137, 72, 70/1 a 189

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady ve smyslu § 94l až § 94n stavebního zákona. Žádost byla podána na předepsaném formuláři, k žádosti byly doloženy:

- KHS Královéhradeckého kraje, sp. zn. S-KHSHK 04222/2020/4, č.j. KHSHK 13138/2020/HOK.HK/Šť ze dne 11. 5. 2020;
- MM Hradec Králové, odbor hlavního architekta, č. j. SZ MMHK/078619/2020 MMHK/097582/2020/HA/DA ze dne 29. 6. 2020;
- HZS Královéhradeckého kraje ze dne 5. 6. 2020, č. j. HSHK-2562-2/2020;
- MM Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 27. 4. 2020, č.j. SZ MMHK/069845/2020/ŽP2/Par MMHK/070798/2020;
- MM Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 21. 9. 2020, č.j. SZ MMHK/158084/2020ŽP1/Pot;
- MM Hradec Králové, odbor památkové péče, ze dne 18. 5. 2020, č.j. 082099/2020 PP/MEJ, zn. MMHK/078865/2020/PP/MEJ;

- MM Hradec Králové, odbor životního prostředí, ze dne 5. 6. 2020 SZ MMHK/073744/2020/ŽP/Kov MMHK/094671/2020;
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 9. 6. 2020, č.j. KUKHK-13766/ZP/2020;
- Dohoda s Muzeem východních Čech v Hradci Králové – záchranný archeologický výzkum;
- Státní pozemkový úřad, ze dne 20. 2. 2020, zn. SZ SPU 065961/2020;
- MM Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, č. j. SZ MMHK/078869/2020 OD1/Pfa MMHK/110530/2020 ze dne 30. 6. 2020;
- ČEZ Distribuce, a.s., smlouva č. 19_SOBS01_4121518485, sdělení ze dne 18. 11. 2019 pod zn. 0101214216;
- Stanovisko města Nechanice ze dne 2. 3. 2020, 6. 5. 2020
- Městský úřad Nechanice, sil. správní úřad, ze dne 5. 5. 2020, spis. zn. 465/2020;
- Městský úřad Nechanice, sil. správní úřad, ze dne 11. 5. 2020, spis. zn. 464/2020;
- Telco Pro Services ze dne 18. 11. 2019, zn.0200992900;
- ČEZ ICT Services ze dne 18. 11. 2019, zn. 0700133536;
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ze dne 20. 5. 2020, č.j. UZSVM/H/7792/2020-HMSU;
- Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, dopr.inspektorát, ze dne 19. 3. 2020, č.j. KRPK-18408-3/ČJ-2020-050206;
- Ministerstvo obrany ze dne 15. 4. 2020, č. j. 85652/2020-1150-OÚZ-PCE a č. j. 85650/2020-1150-OÚZ-PCE ze dne 15. 4. 2020 a ze dne 8. 4. 2020 č. j. 84950/2020-1150-OÚZ-PCE a ze dne 15. 4. 2020 č. j. 85648/2020-1150-OÚZ-PCE a ze dne 8. 4. 2020 č. j. 85649/2020-1150-OÚZ-PCE a ze dne 8. 4. 2020 č. j. 85651/2020-1150-OÚZ-PCE;
- GridServices, s.r.o., zn. 5002040582 ze dne 26. 11. 2019;
- T-Mobile Czech Republic ze dne 17. 11. 2019, č. j. E44347/19;
- České radiokomunikace a.s., ze dne 18. 11. 2019, č. j. UPTS/OS/233070/2019;
- Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 17. 11. 2019, č. j. 191117-2031141966;
- Královéhradecká provozní, a.s., č. KHP/TD/AVETI/19/0469 ze dne 20. 11. 2019;
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 814406/19 ze dne 18. 11. 2019;
- Královéhradecká provozní, a.s., č. smlouvy VAKHK/SUN/MB/2020/024 ze dne 3. 6. 2020.

Stavební úřad se zabýval posouzením záměru žadatele podle ustanovení § 94o stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr žadatele není v rozporu s požadavky stavebního zákona, a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, vyjádřením a sdělením dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Předložená projektová dokumentace je zpracována v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace je zpracována oprávněnými osobami, uvedeno výše tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad opatřením ze dne 29. září 2020 oznámil podle § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož byly stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění záměru, upustil dle 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání. Účastníci řízení mohli své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení. Účastníci řízení neuplatnili v průběhu územního řízení námítky.

Stavební úřad posoudil uvedené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a neshledal důvody, pro které by společné povolení po provedeném společném územním a stavebním řízení nemohl vydat, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to podáním učiněným u Městského úřadu Nechanice, odboru výstavby a životního prostředí, Husovo náměstí č.p.83, 50315 Nechanice. Odvolání proti tomuto rozhodnutí má odkladný účinek (§ 85 odst. 1 správního řádu).

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a), b), c), d) stavebního zákona. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.



otisk úředního razítka

JUDr. Vladimír Studený
Tajemník MěÚ Nechanice

Za správnost vyhotovení: Mgr. Lubomír Vlček

Příloha pro žadatele

- Ověřená projektová dokumentace bude žadateli předána (zaslána) po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí včetně štítku obsahující identifikační údaje o povoleném stavební záměru.

Upozornění:

Společné povolení platí ve smyslu § 94p odst. 5) stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla

zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi - například: zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Doručí se:

Účastníkům společného územního a stavebního řízení

- § 94k písm. a), b), c), d) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě do vlastních rukou:

1. **PERSPOL s.r.o.**, Jana Palacha 2783, 530 02 Pardubice, IČ: 60722614 (zmocněnec na základě plné moci PSK Investment s.r.o., Školská 228, Ohrazenice, 533 53 Pardubice, IČ 07386460)
2. **Město Nechanice**, Husovo náměstí 83, 503 15 Nechanice, IČ:00269191
3. **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha
4. **Karel Pitaš**, Na Hrázce 278/15, 500 09 Hradec Králové
5. **GridServices, s.r.o.**, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ27935311
6. **Královéhradecká provozní, a.s.**, Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, IČ 274 61 211
7. **ČEZ Distribuce, a.s.**, Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, IČ 24729035
8. **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**, Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898
9. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, IČ: 04084063

- § 94k písm.e) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu veřejnou vyhláškou identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

V k.ú. Staré Nechanice vlastníci pozemků: p.p.č. 384/62, 384/60, 384/36, 384/67, 384/55, 384/14, 386/6, 384/61, 536/10, 536/7, 536/5, 536/42, 536/35, 536/37, 536/43, 400/54, 400/32, 400/31, 45, 46, 44, 49, 583, 482/10 a st.p.č. 137, 72, 70/1 a 189

- *Jednotlivě do vlastních rukou dotčeným orgánům*

10. **Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje**, Habrmannova ul. 19, 500 02 Hradec Králové, IDS:dm5ai4r
11. **Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta**, ČSA 408, 502 06 Hradec Králové
12. **Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí**, ČSA 408, 502 06 Hradec Králové
13. **Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy**, ČSA 408, 502 06 Hradec Králové, IDS:bebb2in
14. **Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče**, ČSA 408, 502 06 Hradec Králové, IDS:bebb2in
15. **Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové

- 16. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje**, nábřeží U Přivozu 122/4, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70882525, IDS: yvfab6e
- 17. Ministerstvo obrany ČR**, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, IDS: hjyaavk
- 18. Městský úřad Nechanice**, silniční správní úřad, Husovo nám. 83, 503 15 Nechanice
- 19. Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje**, dopravní inspektorát, Mrštíkova 541, 500 09 Hradec Králové, IDS: urnai6d

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby
potvrzující vyvěšení

Podpis a razítko oprávněné osoby
potvrzující sejmutí

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položka 18 bod 1. písm. a), f), h) ve výši 19 000,- Kč a byl zaplacen dne 5.11.2020.

